

ŁĄCZNA POW. UŻYTKOWA PIWNICY - 605,38 m<sup>2</sup>  
POW. UŻYTKOWA CAŁEGO BUDYNKU - 2 481,39 m<sup>2</sup>

Zestawienie powierzchni - PIWNICA		
Lp.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia m <sup>2</sup>
-1/01	POM. GOSP.	7,20
-1/02	POM. GOSP.	6,83
-1/03	WIATROLAP	2,44
-1/04	PRZECHOWYW. SPRZĘTU MUZ.	9,98
-1/05	HOL KOMUNIKACYJNY	5,19
-1/06	POM. TECHNICZNE (WENTYLATORNA)	7,25
-1/07	POM. NR 6 (SALA PRÓB ORKIESTRY)	34,21
-1/08	PRZEDSIONEK	3,10
-1/09	PRZEDSIONEK	4,10
-1/10	WC DAMSKO/NIEP.	4,77
-1/11	WC MĘSKO	6,26
-1/12	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,02
-1/13	KŁATKA SCHODOWA	15,78
-1/14	KORYTARZ	14,87
-1/15	WIATROLAP	4,64
-1/16	POM. NR 9 (WENTYLATORNA WEZŁ CIĘPŁY)	47,26
-1/17	POM. NR 8 (SZATNIA)	10,14
-1/18	POM. NR 6 (SALA KONFERENCYJNA/EDUKACYJNA)	67,02
-1/19	KŁATKA SCHODOWA	9,86
-1/20	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,20
-1/21	KORYTARZ	15,18
-1/22	KORYTARZ	26,22
-1/23	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	30,33
-1/24	KORYTARZ	26,22
-1/25	PODSCENIE	30,33
-1/26	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	26,22
-1/27	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	19,83
-1/28	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	20,58
-1/29	KORYTARZ	29,84
-1/30	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	15,26
-1/31	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	9,50
-1/32	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	17,19
-1/33	KŁATKA SCHODOWA	13,45
-1/34	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	26,12
-1/35	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	15,67
-1/36	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SCENY	27,17
-1/37	SZCZEBY WINDY	3,86
RAZEM POWIERZCHNIA:		605,38

LEGENDA:  
[Symbol] ŚCIANY ISTNIEJĄCE  
[Symbol] ELEMENTY PROJEKTOWANE  
[Symbol] ELEMENTY DO WYBURZENIA

UWAGI:  
• WYMIARY ELEMENTÓW I ICH USTAWIENIE WYNIKAJĄ Z PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO NALEŻY KORYGOWAĆ Z DOKŁADNOŚCIĄ ARCHYTEKTONICZNĄ WISIELSKIE ROZBIENIŚCIE W TEJ KWESTII NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W POROZUMIENIU Z AUTOREM PROJEKTU.  
• WYSTĘPUJĄCE W PROJEKcie UWAGI DOTYCZĄCE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH, SANITARNYCH, WENTYLACYJNYCH, ITP... NALEŻY NA BIEŻĄCO KORYGOWAĆ Z OPARCIEM NA BRANŻOWYM.  
• ROZBIENIŚCIE W WYMIARACH NALEŻY KORYGOWAĆ W NATURZE.  
• PRZED DOKŁADNĄ INSTALACJĄ PRZECIŚC, WIEŻ I OTWORÓW W ŚCIANACH NALEŻY PRZEDWIDZIEĆ WOLNOŚĆ TRANSPORTU URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO BUDYNKU.  
• ŚLADY ŚCIAN, STROPÓW, POSADZEK I DACHU WG ZESTAWIENIA.  
• WISIELSKIE PRACE ZEWNĘTRZNE Z REALIZACJĄ PROJEKTU NALEŻY WYKONYWAĆ Z ZACHOWANIEM SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI WOKÓŁ DZIAŁAJĄCYCH INSTALACJI PODZIEMNYCH, A TAKŻE WISIELSKICH INSTALACJI NIEZAMKOWYCH, NA KtóRE MOŻNA NATRAFIĆ W ROBÓTACH ZEWNĘTRZNYCH.

UWAGI:  
Projekt stanowi modernizację obiektu istniejącego. Serwis naczelny adaptacji – modernizacyjnych zaproponowanych w dokumentacji projektowej opracowano w sposób ogólny, posiadając się na bazie bliźszych pomiarów inwentaryzacyjnych. W związku z tym w trakcie realizacji inwestycji może wystąpić konieczność korektowania projektu, jeśli wymagać tego będzie dobra modernizacja obiektu, a także opracowania dokumentacji projektowej. Zastrzeżenie to obejmuje zwłaszcza konstrukcję budynku (opracowanie, ściany stropu, dach, itp.), sposób wykonania oraz układ instalacyjny. W każdym wypadku konieczna będzie konsultacja z autorem projektu. Wymiar budynku istniejącego należy sprawdzić w naturze!  
UWAGI:  
• przesłano w dwóch wykonach ze szkła bezpiecznego. Okna umieszczone powyżej 150cm nad posadzką zaopatrzyć w obręczkę do obracania z poziomą podłogą typu "H4U-H4U". Drzwi do zespołów sanitarnych zaopatrzyć w samozamykacz.  
• w oknach i pigry, których podłokietnik jest poniżej 80cm nad posadzką, stosować poręcz zabezpieczającą malowaną na wysokość 80cm (szczegółowe rozwiązanie wg projektu wykonawczego).  
• materiały budowlane zastosowane do wykonania pomieszczeń posiadają poświadczenia o typach technicznych dopuszczające do stosowania na terenie RP.

Temat:  
**PROJEKT PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU KOLNEŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY UL. MARIII KONOPNICKIEJ 4 W KOLNIE NA DZ. NR 1643 OBR. EWID. 0001, KOLNO**

Inwestor:  
KOLNEŃSKI OŚRODEK KULTURY I SPORTU  
ul. Marii Konopnickiej 4  
18-500 Kolno  
dz. nr ewid. 1643 obr. Kolno 000,  
jednostka ewid. 200601\_1Kolno

Wykonawca:  
**Plaszynski Architektura**  
ROMAN PTASZYŃSKI  
ul. dr. Iriny Białowej 9/6  
15-437 Białystok

Forma opracowania:  
**Projekt wykonawczy**

Rzut:  
**Rzut piwnicy (rysunek zamienny)**

Strona:  
Architektura:  
Projektant:  
mgr inż. arch. Roman Ptasiński  
Opracował:  
mgr inż. arch.  
Sprawdzał:  
mgr inż. arch. Jacek Jarosław Salis  
Projekt jest własnością inwestora. Projekt architektoniczny jest projektem nadzoru, wszystkie niezbędne korekty i zmiany zlecać z Głównym Projektantem.

Nr projektu:  
PT-39/2016  
Skala:  
1:100  
Data:  
14/03/2018  
Nr rys.:  
A-1  
Rev.:  
B

